

Budgetforslag 2023

	Faktisk	2022		Budget	2023
Indtægter			Indtægter		
1001 Boligafgifter		1.500.648	Boligafgifter		1.572.700 note 4
1002 Venteliste gebyr		600	Venteliste gebyr		0
1003 Diverse indtægter		9.000	Diverse indtægter		15.000
1006 Arbejdsdage		1.800	Arbejdsdage		0
I alt indtægter		1.512.048	I alt indtægter		1.587.700
Udgifter			Udgifter		
2001 Ejendomsskat		158.998	Ejendomsskat		160.000
2002 Forsikring		28.194	Forsikring		33.500
2003 Renovation		63.174	Renovation		64.000
I alt udgifter		250.366	Udgifter i alt		257.500
2021 Vejbelysning		11.922	Vejbelysning		12.000
Alm. Vedligehold			Alm. Vedligehold		
2031 Maler		34.583	Maler		0
2033 Tømrer		50.170	Tømrer		10.000
2034 VVS		3.101	VVS		5.000
			Gasservice		27.600
			Gas reparation		50.000
2040 Låsesmed/træbeh,		3.396	Gartner/have		10.000
2036 Gartner/have		14.938			
I alt alm. Vedligeh.		106.188	I alt alm. Vedligehold		102.600
			Planlagt Vedligehold		
			Maler		50.000 note 1
			Tømrer		40.000 note 2
			Gartner/have		8.000 note 3
			I alt Planlagt vedih.		98.000
Genopret/vedligh.			Genopretning/vedlh.		
2051 Snerydning/saltning		29.110	Snerydning/saltning		40.000
2052 Småanskaffelser		10.164	Småanskaffelser		5.000
2046 Udearealer		25.022	Udearealer		5.000
I alt genopret/vedih.		64.296	i alt genopret/vedi		50.000

forts.

Administrations omk.	
2071 Bogføringssystem	2.985
2072 Revisor	20.000
2072 Revisor sidste år	1.875
2073 Advokat	0
2074 Generalforsamling	10.295
2075 Bestyrelses omk.	8.481
2076 Beboermøder/fest	1.741
2077 Blomster/gaver	610
2078 Ass til admin	0
I alt administration	45.987

Administrations omk.	
Bogføringssystem	3.000
Revisor	20.000
Revisor sidste år	0
Advokat	0
Generalforsamling	10.000
Bestyrelsesomk.	9.000
Beboermøder/fester	5.000
Blomster/gaver	500
Ass. Til administrationen	0
I alt admin	47.500

Indtjeningsbidrag 1.033.289

Indtjeningsbidrag 1.020.100

Finansielle omk.	
2087 Gebyrer	1.576
2089 Renter Nykredit Real	559.229
2090 Renter Nykredit bank	6.420
I alt finansielle omk	567.225

Finansielle omk.	
Gebyrer	2.000
Renter Realkredit	555.000
Renter Nykredit bank	0
I alt finansielle omk	557.000

Ord. result. før afdrag 466.064

Ord. result. før afdrag 463.100

Årets afdrag på gæld 356.306

Årets afdrag på gæld 365.000

Likviditets overskud 109.758

Likviditets overskud 98.100

maler: de 3 skure 50.000 note 1

tømrer: 7 havelåger 40.000 note 2

fliser og tagrende 8.000 note 3

Oprindelig boligafgift 1.500.700 note 4

24 x 500 x 6 mdr. 72.000

Samlet boligafgift 1.572.700